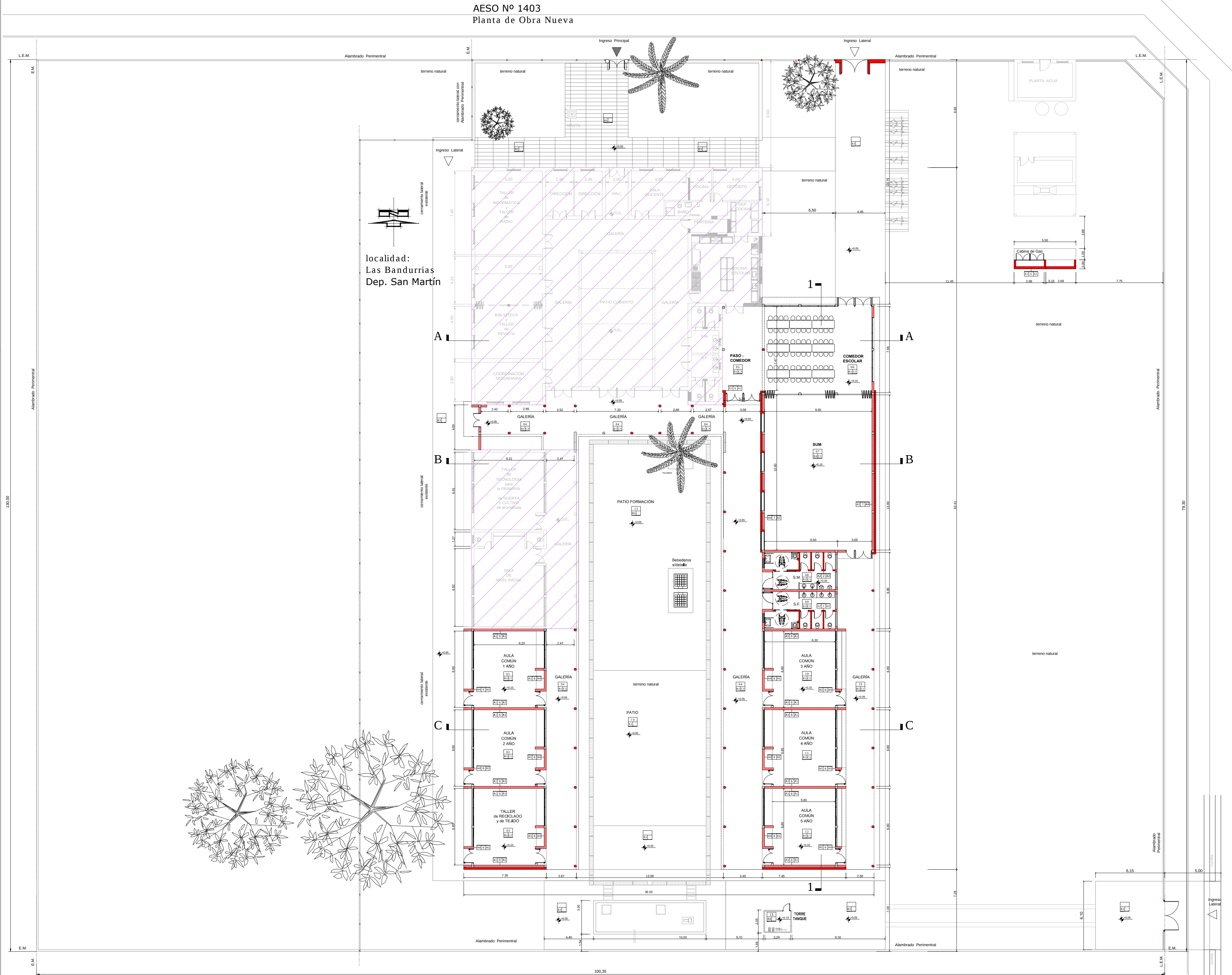




LAS MEDIDAS Y NIVELES SON INDICATIVOS. LOS MISMOS DEBERAN VERIFICARSE EN OBRA, SE TOMARAN LOS NIVELES DE PISO EXISTENTES.
Deberán repararse todos los sectores con materiales de calidad, color, tamaño y forma idem a existentes, cuando por razones de la obra contratada se afecte lo existente, disimulando la intervención.
ACONDICIONAMIENTO DE OBRA. MEDIDAS PRECAUTORIAS .
El contratista tendrá a su cargo las medidas de protección a personas y bienes: durante todo el desarrollo de las obras. A tal efecto, para todas las tareas de demolición y/o extracción de materiales se observarán fielmente las disposiciones contenidas en el Reglamento de Edificaciones Privadas de la Municipalidad correspondiente, en sus artículos específicos de demolición y concordantes, vigente a la fecha. Con respecto al retiro de materiales que puedan ser de recupero para el establecimiento y/o para la obra, el contratista seleccionará, dosificará y acopiara en sitio seguro. Quedan incluidos dentro de estos elementos vidrios, artefactos de luz, portones, etc. que deberán ser inventariados, embalados, y acopiados en sitio a determinar por la inspección.
El contratista tendrá en cuenta el deterioro de la estructura edilicia existente / lindera, por lo que deberá tomar las medidas de prevención y apuntalamiento necesarias.
Correrán por cuenta del contratista todos los arreglos que deban efectuarse por eventuales deterioros que pudiera sufrir la obra por filtraciones, goteras u otro daño al establecimiento o a terceros durante o como consecuencia del desarrollo de los trabajos, aún cuando se hubieran realizado de acuerdo con los planos y especificaciones.
La adjudicataria contratará los seguros pertinentes, no solo para el personal obrero y/o profesional de su dependencia, sino contra terceros, sean personas o propiedades por todo de acuerdo al Pliego de Condiciones y especificaciones técnicas Generales y Particulares de la U.C.P. dependiente del Ministerio de Educación.
NOTA: En el caso de detectarse cañerías existentes en las superficies a construir, las mismas deberán ser anuladas y tapadas.

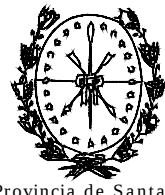
NOTA IMPORTANTE:
TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES SERAN VERIFICADOS EN OBRA

Ministerio de Educación
de la Provincia de Santa Fe.

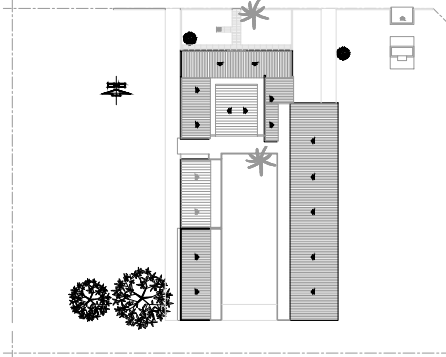
Subsecretaría de
Recursos Físicos y
Logística.

Dirección General de
Programas y Proyectos
de Arquitectura.

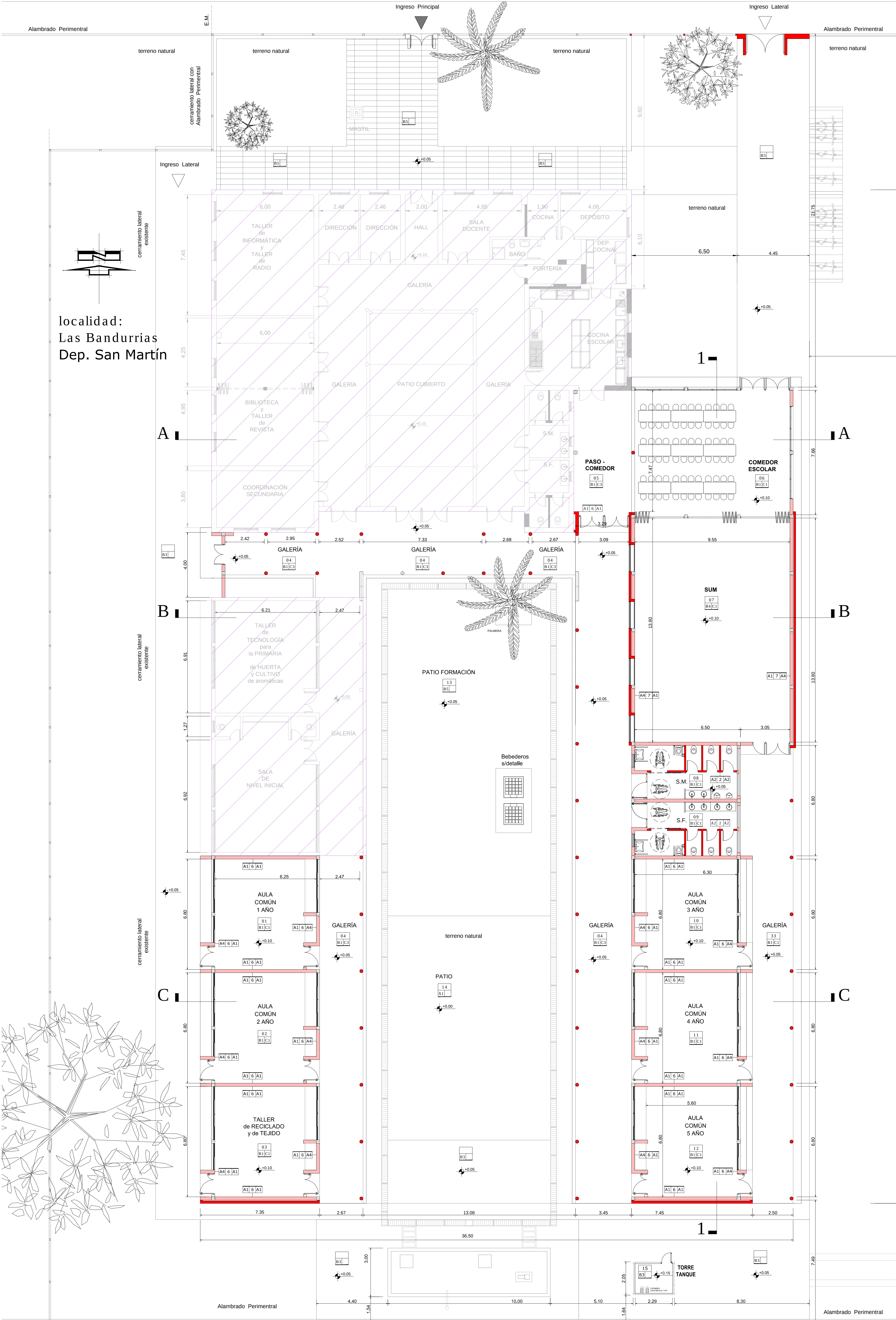
Segundo Proyecto de
Mejoramiento de la
Educación Rural
PROMER II
Convenio de Préstamo
BIRF Nº 8452-AR



Provincia de Santa Fe
Ministerio de Educación

OBRA	AESO Nº 1403
CUE	8202422
CUI	8205926
LOCALIZACION	Las Bandurrias Dpto. San Martín - Prov. Santa Fe
	
Longitud = Oeste 61° 29' 35" Latitud = Sur 32° 11' 51"	
IMPLANTACION:	
NOMBRE	ARQUITECTURA Plano General
PLANO Nº	AP-01
DIRECCION GENERAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA DIRECTOR: ARQ. JORGE MICHELINI	
JEFE DE PROYECTOS: ARQ. ALEJANDRO MORRESI	
RESPONSABLE PROYECTO EJECUTIVO: ARQ. José F. Moreno	
COLABORADORES:	
ESCALA	1:200
FECHA	11-10-2017
FIRMA	
OBSERVACIONES	

AESO Nº 1403
Planta de Obra Nueva



REFERENCIAS

NOTA IMPORTANTE:
TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES SERAN VERIFICADOS EN OBRA

REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS

- 1_MURO LADRILLOS COMUNES 07cm
 - 2_MURO LADRILLOS COMUNES 15cm
 - 3_MURO LADRILLOS COMUNES 30cm
 - 4_MURO LADRILLOS HUECOS 08cm
 - 5_MURO LADRILLOS HUECOS 12cm
 - 6_MURO LADRILLOS HUECOS 18cm
 - 7_MURO LADRILLOS COMUNES 15cm
- con CÁMARA DE AIRE y MURO LADRILLOS HUECOS 18cm

- A1_ REVOQUE GRUESO Y FINO según MURO.
- A2_ REVESTIMIENTO CERAMICO
- A3_ HORMIGON ARMADO VISTO
- A4_ REVOQUE IMPERMEABLE + REVOQUE GRUESO + TERMINACIÓN REVESTIMIENTO ACRÍLICO IMPERMEABLE TIPO IGGAM O SIMILAR (COLOR BLANCO)

- B1_ PISO MOSAICO GRANITICO BICAPA PULIDO 40x40 BLANCO BRILLANTE
- B2_ SOLIA DE GRANITO IDEM PISO
- B3_ PISO FERROCEMENTO PEINADO para EXTERIOR
- B4_ PISO FERROCEMENTO LLANEADO MECANICO
- B5_ PISO MOSAICO ANTIDESLIZANTE 64 PANES
- B6_ CORDON de Hº Aº

- C1_ PANEL DE Chº PREPINTADA INYECTADO CON POLIURETANO ESPESOR 70mm
- C2_ CIELORRASO ADHERIDO LOSA H ºAº EXISTENTE
- C3_ CIELORRASO ADHERIDO LOSA HºAº VISTO PINTADO
- C4_ CIELORRASO INDEPENDIENTE de YESO EXISTENTE
- C5_ CIELORRASO INDEPENDIENTE de YESO NUEVO
- C6_ CIELORRASO INDEPENDIENTE LIVIANO Durlock junta tomada.

J1_ JUNTA de DILATACION

X1_ CESPED BRASILEIRO

DENOMINACIÓN Y ENUMERACIÓN DE LOCALES

HALL ◯ nombre del local

01 ◯ N° de local

B1 C1

terminación del cielorraso (ver referencia)
terminación del solado (ver referencia)

INDICACIÓN MUROS Y TERMINACIONES

A1 1 A2
revestimiento / revoque derecho tipo de muro
revestimiento / revoque izquierdo

Ministerio de Educación de la Provincia de Santa Fe.

Subsecretaría de Recursos Físicos y Logística.

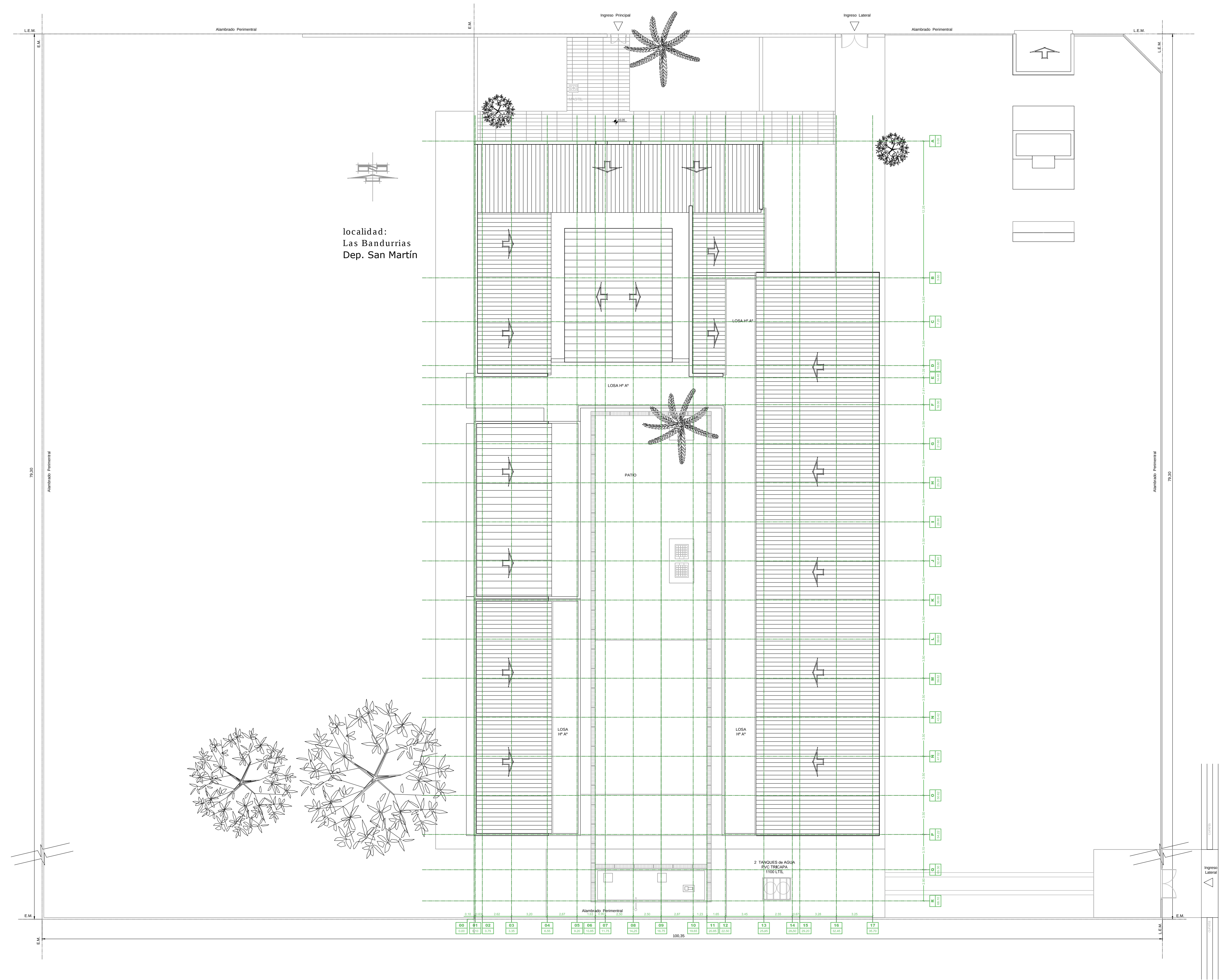
Dirección General de Programas y Proyectos de Arquitectura.

Segundo Proyecto de Mejoramiento de la Educación Rural
PROMER II
Convenio de Préstamo BIRF Nº 8452-AR



OBRA	AESO Nº 1403
CVE	8202422
CUA	8205926
LOCALIZACION	Las Bandurrias Dpto. San Martín - Prov. Santa Fe
IMPLANTACION	
NOMBRE	ARQUITECTURA Plano de Arquitectura
PLANO N°	AP-02
DIRECCION GENERAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA DIRECTOR: ARQ. JORGE MICHELINI	
JEFE DE PROYECTOS: ARQ. ALEJANDRO MORRESI	
RESPONSABLE PROYECTO EJECUTIVO: ARQ. José F. Moreno	
COLABORADORES:	
ESCALA	1:100
FECHA	11-10-2017
FIRMA	
OBSERVACIONES	

AESO Nº 1403
Planta de Obra Nueva

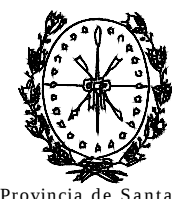


Ministerio de Educación
de la Provincia de Santa
Fe.

Subsecretaría de
Recursos Físicos y
Logística.

Dirección General de
Programas y Proyectos
de Arquitectura.

Segundo Proyecto de
Mejoramiento de la
Educación Rural
PROMER II
Convenio de Préstamo
BIRF Nº 8452-AR

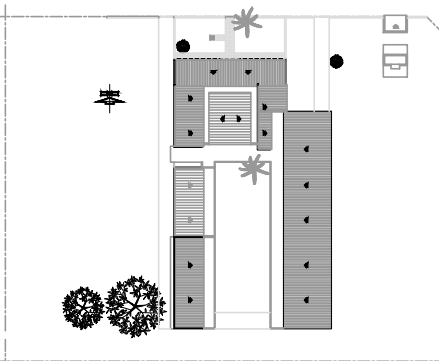


Provincia de Santa Fe
Ministerio de Educación

OBRA AESO Nº 1403

CUE 8202422
CUI 8205926

LOCALIZACION Las Bandurrias
Dpto. San Martín - Prov. Santa Fe



Longitud = Oeste 61° 29' 35"
Latitud = Sur 32° 11' 51"

IMPLANTACION:

NOMBRE ARQUITECTURA
Plano de Techos Nuevo

PLANO Nº

APT N

DIRECCION GENERAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA
DIRECTOR: ARQ. JORGE MICHELINI

JEFE DE PROYECTOS:
ARQ. ALEJANDRO MORRESI

RESPONSABLE PROYECTO EJECUTIVO:
ARQ. José F. Moreno
COLABORADORES:

ESCALA 1:200

FECHA 11-10-2017

FIRMA

OBSERVACIONES

VISTA OESTE

EDIFICACIÓN EXISTENTE

EDIFICACIÓN NUEVA a CONSTRUIR

EDIFICACIÓN EXISTENTE

EDIFICACIÓN NUEVA a CONSTRUIR

escalera s/detalle

chapa galvanizada nº25 con fijación a libre dilatación del largo total

Grid labels: A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, Ñ, O, P, Q, R

Elevation markers: +0.00, +0.10, +0.65, +1.35, +2.75, +3.55, +4.65, +5.75, +6.45, +6.65, +8.00, +10.85

CORTE 1-1

chapa galvanizada nº25 con fijación a libre dilatación del largo total

escalera s/detalle

CUBIERTA PANEL de Chapa Prepintada Inyectado con Poliuretano Espesor 70 mm. Pendiente 10%

CORREA PEC Nº 12

VIGA METÁLICA conformada con 2 UPN Nº 16

Aula Común

Aula Común

Aula Común

Sanitario Mujeres

Sanitario Varones

ESPACIO SUM

COMEDOR ESCOLAR

EDIFICACIÓN EXISTENTE

EDIFICACIÓN NUEVA a CONSTRUIR

Grid: R (68.10), Q (65.30), P (54.22), O (50.82), Ñ (47.02), N (43.42), M (39.82), L (39.60), K (36.00), J (32.40), I (28.80), H (25.20), G (21.60), F (18.00), E (14.40), D (10.80), C (7.20), B (3.60), A (0.00)

Elevations: +10.85, +8.80, +6.65, +4.50, +2.50, +0.10, +0.00, +2.80, +4.65, +5.20, +4.50, +2.40, +1.20, +0.10



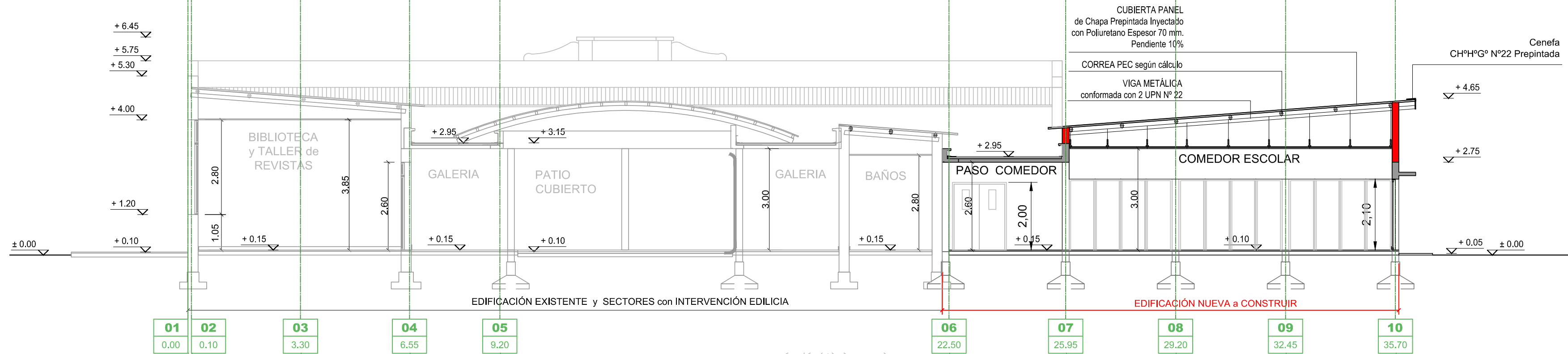
Provincia de Santa Fe
Ministerio de Educación

OBSERVACIONES

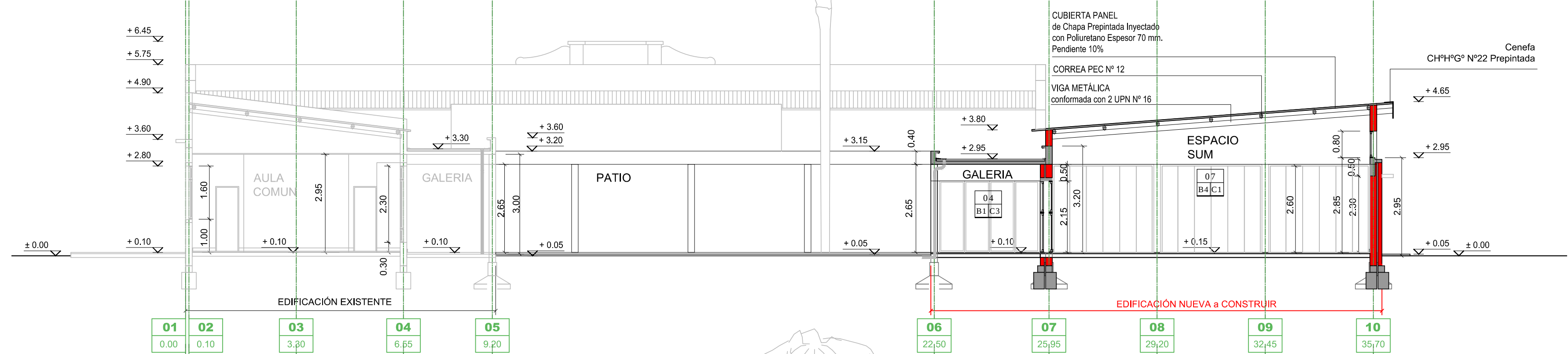
VISTA NORTE



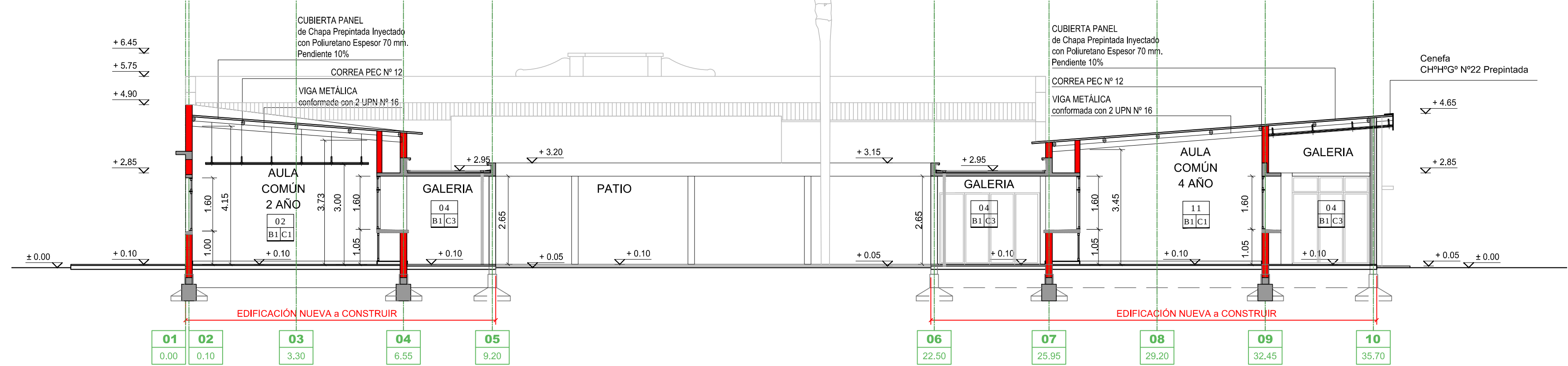
CORTE A-A



CORTE B-B



CORTE C-C



Ministerio de Educación
de la Provincia de Santa
Fe.

Subsecretaría de
Recursos Físicos y
Logística.

Dirección General de
Programas y Proyectos
de Arquitectura.

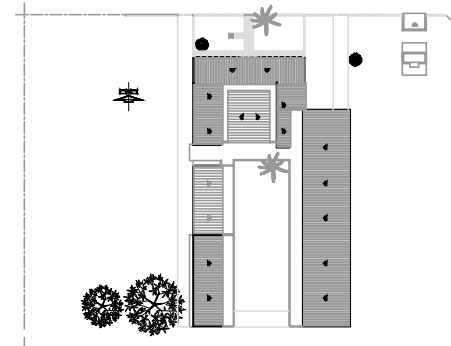
Segundo Proyecto de
Mejoramiento de la
Educación Rural
PROMER II
Convenio de Préstamo
BIRF N° 8452-AR



OBRA AESO N° 1403

CUE 8202422
CUI 8205926

LOCALIZACION Las Bandurrias
Dpto. San Martín - Prov. Santa Fe



Longitud = Oeste 61° 29' 35"
Latitud = Sur 32° 11' 51"

IMPLANTACION:

NOMBRE **ARQUITECTURA**
Vistas y Cortes Nuevos 02

PLANO N°

AVyCN-02

DIRECCION GENERAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA
DIRECTOR: ARQ. JORGE MICHELINI

JEFE DE PROYECTOS:
ARQ. ALEJANDRO MORRESI

RESPONSABLE PROYECTO EJECUTIVO:
ARQ. José F. Moreno
COLABORADORES:

ESCALA 1:100

FECHA 11-10-2017

FIRMA

OBSERVACIONES